

## REGULAMIN PARKINGU NIESTRZEŻONEGO

### 1. Przedmiot regulaminu.

Przedmiotem regulaminu jest określenie zasad korzystania z parkingu prowadzonego przez **APCOA Parking Polska Sp. z o.o.**, z siedzibą w Warszawie, 00-124, Rondo ONZ 1, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0000129400, o kapitale zakładowym w wysokości 3.000.000 złotych, REGON 012110239, NIP 526-03-07-689 (dalej: „APCOA”).

### 2. Dla wyjaśnienia pojęć użytych w treści regulaminu, poniższe zwroty otrzymują następujące znaczenie:

- 2.1. Czas Postoju Pojazdu – jest to okres na jaki została zawarta Umowa Najmu Miejsca Parkingowego;
- 2.2. Miejsce Parkingowe – miejsce przeznaczone do parkowania Pojazdów;
- 2.3. Korzystający z Parkingu – najemca Miejsca Parkingowego będący właścicielem bądź posiadaczem Pojazdu, który wjeżdża Pojazdem na Parking;
- 2.4. Opłata – czynsz należny z tytułu zawarcia Umowy Najmu, wysokość czynszu zależna jest od Miejsca Postoju Pojazdu i wybranego Parkingu, określona jest w informacji umieszczonej podczas zakupu biletu na platformie Eventim;
- 2.5. Opłata Dodatkowa – kara umowna w kwocie wskazanej w informacji umieszczonej w cenniku, płatna przez Korzystającego z Parkingu w przypadkach określonych w punkcie 8 Regulaminu;
- 2.6. Parking – teren wyznaczony przez APCOA i będący Parkingiem niestrzeżonym;  
Regulamin – treść niniejszego dokumentu będącego regulaminem parkingu niestrzeżonego;
- 2.7. Pojazd - silnikowy środek transportu;
- 2.8. Umowa Najmu – Umowa Najmu Miejsca Parkingowego zawarta pomiędzy Korzystającym z Parkingu,

### 3. Zawarcie Umowy Najmu Miejsca Parkingowego.

- 3.1. Poprzez wjazd na teren Parkingu Korzystający z Parkingu zawiera z APCOA Umowę Najmu Miejsca Parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r Kodeks Cywilny (w tym art. 69, art. 384 oraz art. 659).
- 3.2. Umowa Najmu zostaje zawarta w momencie zakupu biletu Parkingowego i kończy się z datą i godziną wygaśnięcia ważności biletu.

### 4. Opłata.

- 4.1 Korzystający z parkingu zobowiązany jest do posiadania ważnego biletu Parkingowego. Opłata określona jest w cenniku, odpowiednia dla wybranej lokalizacji Parkingu.
- 4.2 Opłatę Parkingową uiszcza się poprzez płatności online podczas zakupu biletu Parkingowego.
- 4.3 Dowodem uiszczenia Opłaty Parkingowej lub uprawnienia do parkowania Pojazdu jest:
  - a) Obowiązujący bilet parkingowy
- 4.4 W przypadku wskazanym w pkt. 4.3. a) Korzystający z Parkingu, jest zobowiązany do przekazania ważnego biletu Parkingowego (w formie elektronicznej lub drukowanej) do wglądu i zeskanowania obsłudze Parkingu APCOA.
- 4.5 Bilet parkingowy dotyczy wyłącznie wybranego przy zakupie Parkingu.

### 5 Czas postoju Pojazdu.

- 5.1 Maksymalny nieprzerwany czas postoju zawarty jest w informacji podczas zakupu biletu i obowiązuje nie więcej niż określony przedział godzinowy w dniu ważności biletu.

## 6 Obowiązki Korzystającego z Parkingu.

- 6.1 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do posiadania ważnego biletu Parkingowego.
- 6.2 Korzystający z Parkingu odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone na terenie Parkingu wynikające zarówno z przyczyn leżących po stronie Korzystającego z Parkingu jak i związanych z przebywaniem Pojazdu na Parkingu.
- 6.3 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do korzystania z Parkingu w taki sposób, aby nie utrudniać korzystania z Parkingu innym Korzystającym z Parkingu.
- 6.4 Korzystający z Parkingu zobowiązany jest do zatrzymywania Pojazdu w odległości umożliwiającej dostęp do sąsiednich Pojazdów innym Korzystającym z Parkingu.

## 7 Zasady korzystania z Parkingu.

- 7.1 Parking jest niestrzeżony.
- 7.2 APCOA nie odpowiada za szkody powstałe z przyczyn leżących po stronie użytkowników Parkingu bądź osób trzecich.
- 7.3 Na terenie Parkingu obowiązują przepisy kodeksu drogowego.
- 7.4 Na terenie Parkingu dozwolona jest prędkość do 10 km/h.
- 7.5 Zabroniony jest wjazd na Parking Pojazdów przewożących materiały niebezpieczne w szczególności wybuchowe, łatwopalne, żrące lub stwarzających niebezpieczeństwo dla innych użytkowników parkingu lub ich mienia.
- 7.6 Na terenie Parkingu zakazane jest: naprawianie, mycie, odkurzanie Pojazdów, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju, palenie i używanie otwartego ognia, magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie, tankowanie z włączonym silnikiem, nieuzasadnione pozostawianie Pojazdu z pracującym silnikiem, zanieczyszczanie Parkingu, parkowanie Pojazdów z nieszczelnym wlewem paliwa i inne czynności, które prowadzą do stworzenia zagrożenia na terenie Parkingu.

## 8 Odholowanie Pojazdu.

- 8.1 APCOA lub odpowiednie służby publiczne są uprawnione do odholowania Pojazdu w razie zaistnienia nagłego zagrożenia lub w sytuacjach określonych przepisami prawa.
- 8.2 W razie odholowania Pojazdu, informacja o miejscu pozostawienia Pojazdu zostanie udzielona odpowiednio przez APCOA pod numerem telefonu umieszczonym na Parkometrze lub odpowiednie służby publiczne w sposób wynikający z obowiązujących przepisów prawa.
- 8.3 Jeżeli konieczność odholowania Pojazdu wynika z przyczyn leżących po stronie Korzystającego z Parkingu, wówczas koszty odholowania zostaną zwrócone APCOA przez Korzystającego z Parkingu.

## 9 Koszty i windykacja.

- 9.1 W uzasadnionych przypadkach oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nieopłacone w terminie:
  - 9.1.1 Opłata Dodatkowa, lub
  - 9.1.2 odszkodowanie z tytułu nienależytego wykonania Umowy Najmu, lub
  - 9.1.3 koszty odholowania Pojazdu w przypadku, o którym mowa w punkcie 9.3., mogą być dochodzone w drodze postępowania windykacyjnego z wykorzystaniem danych właściciela Pojazdu uzyskanych z Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców (CEPiK). W uzasadnionych przypadkach wynikających z obowiązujących przepisów prawa Korzystający z Parkingu może zostać dodatkowo obciążony kosztem pozyskania danych właściciela Pojazdu z CEPIK w wysokości przewidzianej w odpowiednich przepisach, a w razie zasądzenia przez sąd powszechny

należności przysługującej APCOA wynikającej z postanowień Regulaminu, także kosztami postępowania egzekucyjnego i windykacji.

## 10 Dane osobowe.

10.1 W związku z zawarciem i realizacją Umowy Najmu Miejsca Parkingowego, APCOA przetwarza dane osobowe osoby zawierającej Umowę Najmu (Korzystającego z Parkingu) i jest administratorem tych danych osobowych. Dane osobowe są również przetwarzane w celach rachunkowych (w tym wystawienia faktury), windykacji wewnętrznej i zewnętrznej, postępowań egzekucyjnych, a także realizacji reklamacji. APCOA może również przetwarzać dane w usprawiedliwionych celach administratora danych, jakimi są w szczególności marketing bezpośredni produktów i usług, badanie danych statystycznych oraz badanie satysfakcji klienta.

10.2 APCOA przetwarza następujące dane osobowe: numer rejestracyjny Pojazdu oraz wizerunek Korzystającego z Parkingu na parkingach, na których zainstalowany jest monitoring wizyjny, a w przypadku procesów reklamacyjnych, windykacyjnych i egzekucyjnych przetwarzane są następujące dane: imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL, adres e-mail, nr telefonu, numer rejestracyjny, marka Pojazdu oraz wizerunek Korzystającego z Parkingu. Podanie danych osobowych jest zobowiązaniem wynikającym z Umowy Najmu. Brak podania danych w przypadku procesów reklamacyjnych, windykacyjnych i egzekucyjnych skutkować będzie pobraniem tych danych z rejestrów publicznych.

10.3 Odbiorcami danych przetwarzanych w związku z zawarciem i realizacją Umowy Najmu Miejsca Parkingowego są firmy windykacyjne, dostawcy usług poczty elektronicznej oraz systemów parkingowych i informatycznych, a także podmioty serwisujące te systemy i urządzenia na których są zainstalowane, banki, właściciele Parkingu w zakresie przewidzianym umową, a w granicach przewidzianym prawem również podmioty, którym APCOA zobowiązana jest udostępniać takie dane.

10.4 APCOA dokłada należytej staranności, aby dane osobowe były przetwarzane na terytorium Unii Europejskiej, a w przypadku gdy są przekazywane poza jej terytorium, dba, by nie były wykorzystane do innych celów niż te w jakich zostały zgromadzone i były przechowywane w sposób gwarantujący odpowiedni poziom zabezpieczeń.

10.5 Dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania Umowy Najmu, a po jej zakończeniu przez okres wymagany prawem, w szczególności zaś przez okres wynikający z regulacji dotyczących rachunkowości i w okresie zapewniającym APCOA możliwość ustalenia i dochodzenia roszczeń związanych z Umową Najmu.

10.6 APCOA respektuje przysługujące każdej osobie uprawnienia związane z przetwarzaniem jej danych osobowych. W szczególności każdej osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:

10.6.1 uzyskania informacji o przetwarzaniu jej danych osobowych,

10.6.2 prawo dostępu do danych, żądania ich sprostowania, uzupełnienia i zmiany,

10.6.3 prawo do usunięcia danych („prawo do bycia zapomnianym”),

10.6.4 prawo do ograniczenia przetwarzania danych,

10.6.5 prawo do przenoszenia danych,

10.6.6 prawo sprzeciwu wobec przetwarzania jej danych w usprawiedliwionych celach APCOA jako administratora danych, w tym marketingu bezpośredniego jego produktów i usług oraz profilowania, a także prawo do niepodlegania decyzji, która opiera się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu.

10.7 APCOA realizuje wyżej wskazane prawa zapewniając możliwość złożenia odpowiedniego wniosku za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [parkingi@apcoa.pl](mailto:parkingi@apcoa.pl), a także pisemnie na adres APCOA z oznaczeniem „dane osobowe”, z tym zastrzeżeniem, że:

10.7.1 osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do swoich danych oraz prawo do informacji o danych, jednak prawo to może aktywnie realizować nie częściej niż raz na 6 miesięcy. Częstsze

korzystanie z prawa do informacji i dostępu do danych podlegać będzie opłacie w wysokości 50 zł uiszczanej na rachunek bankowy APCOA przed realizacją przez APCOA złożonego wniosku. Opłata ta stanowi uzasadnione koszty ponoszone przez APCOA w związku z realizacją prawa dostępu i jest dopuszczalna prawem.

10.7.2 osoba ma prawo do żądania usunięcia jej danych osobowych, w szczególności gdy dane nie są już niezbędne dla celów dla jakich zostały zebrane, a w szczególności dla realizacji Umowy Najmu. Jednakże APCOA nie ma obowiązku usunięcia danych w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do:

10.7.2.1 korzystania z praw i wolności wypowiedzi i informacji,

10.7.2.2 wywiązania się z prawnego obowiązku przetwarzania na mocy prawa Unii Europejskiej lub prawa polskiego, lub wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym, w szczególności zaś ustawy o rachunkowości,

10.7.2.3 celów archiwalnych w interesie publicznym, celów badań naukowych lub historycznych lub celów statystycznych,

10.7.2.4 do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

10.7.3 w przypadku wniesienia przez osobę, której dane dotyczą, sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania w celach marketingu własnych produktów i usług lub profilowania, APCOA uwzględni taki sprzeciw, jednak dalej będzie przetwarzać dane w celu realizacji Umowy Najmu, wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących rachunkowości, rozpatrzenia reklamacji oraz prowadzenia windykacji wewnętrznej i zewnętrznej.

10.8 APCOA informuje, że osoba, która zawarła Umowę Najmu Miejsca Parkingowego, nie podlega decyzjom opartym wyłącznie o zautomatyzowane przetwarzanie danych osobowych.

10.9 Wobec przetwarzania danych przez APCOA, osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Generalnego Inspektora Danych Osobowych, a z chwilą jego powołania do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10.10 W celu zapewnienia najwyższego poziomu zabezpieczenia procesów przetwarzania danych osobowych, APCOA powołała Inspektora Ochrony Danych Osobowych, z którym mogą się Państwo skontaktować pod adresem email: [parkingi@apcoa.pl](mailto:parkingi@apcoa.pl), ewentualnie pisemnie na adres APCOA.